

Plán oprav a údržby na rok 2015 až červen 2016

| AKCE 2015 | Kč | |
|---|----------------|-----------------------|
| Běžná údržba | 60 000 | PRŮBĚŽNĚ |
| Sanace fasády - sever, nátěry mříží, odstranění plevelů | 15 000 | již provedeno |
| Úpravy odvětrání chodeb 2486-2490, ev. 2491 | 400 000 | schváleno v roce 2014 |
| Výměna vodoměrné sestavy včetně kontrolního vodoměru – větev TV | 55 000 | |
| Výměna vodoměrné sestavy včetně kontrolního vodoměru – větev SV | 65 000 | |
| Kontrolní vodoměr - větev TV | 10 000 | |
| Kontrolní vodoměr - větev SV | 10 000 | |
| Zpevnění podloží u severního portálu 2491 + oprava chodníku | 15 000 | |
| Zpevnění podloží u severního portálu 2490 + oprava chodníku | 15 000 | |
| CELKEM | 645 000 | |

Návrh oprav a modernizací do dalších let

- Vodoměry a RTN s dálkovým odečtem
- Jak vyřešit zeleň na pozemku
- Oplocení
- Kamerový systém
- Čipový uzamykací systém
- Vlastní vytápění a příprava TUV – odpojení od CZT

Revize

| Druh zařízení | | Právní předpis, ČSN | Název úkonu | Interval | Poslední | Příští |
|---------------|---------------------------|---|---------------------|--|----------|--------------------|
| Plyn | Domovní plynovody | ČÚBP 85/1978 Sb., ČÚBP 21/1979 Sb., ČSN-EN 1775 | Technická prohlídka | 1 rok | 2014 | 2016 |
| | | | Revize | 3 roky | 2012 | 5/2015 |
| | Spotřebiče | ČSN-EN 1775 | Technická prohlídka | 1 rok | 2014 | 2016 (vlastník) |
| | | | Revize | 3 roky | 2012 | 5/2015 |
| Elektřina | Elektrická zařízení - byt | ČSN 33 1500, 458/2000 Sb., ČÚBP 20/1979 | Revize | - | výchozí | vlastník |
| | Elektrická zařízení - dům | | Revize | 5 let | 2011 | 2016 |
| | Hromosvody | ČSN 34 1390 | Revize | 5 let | 2011 | 2016 |
| Výtahy | | ČSN 27 4002 | Provozní prohlídka | 2 týdny | SVJ | SVJ |
| | | | Odborná prohlídka | 4 měsíce | KONE | KONE |
| | | | Odborná zkouška | 3 roky | 2012 | 2015 |
| | | | Inspekční prohlídka | 6 let od poslední odborné zkoušky a poté každých 9 let | KONE | KONE |

| Druh zařízení | | Právní předpis, ČSN | Název úkonu | Interval | Poslední | Příští |
|------------------|---------------------------------------|--|-------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Požární technika | Hasicí přístroje | Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., ČSN 73 0873 | Kontrola provozuschopnosti | 1 rok | 1/2015 | 2016 |
| | | | Periodická zkouška | 3 roky | v rámci revize | v rámci revize |
| | Požárně bezpečnostní zařízení | Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., ČSN 73 0873 | Provozní kontrola | 1 rok | 1/2015 | 2016 |
| | Dodržování předpisů o požární ochraně | Zákon č. 133/1985 Sb. | Preventivní požární prohlídka | 1 rok | 1/2015 | 2016 |